

STATO PATRIMONIALE		
ATTIVO	2022	2021
A) quote associative o apporti ancora dovuti		
Totale quote associative o apporti ancora dovuti	€ 0,00	€ 0,00
B) immobilizzazioni		
I immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e ampliamento	€ 0,00	€ 0,00
2) costi di sviluppo	€ 0,00	€ 0,00
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	€ 0,00	€ 0,00
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ 0,00	€ 0,00
5) avviamento	€ 0,00	€ 0,00
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€ 0,00	€ 0,00
7) altre (costi di manutenzione e riparazioni)	€ 12.663,37	€ 20.998,95
Totale.	€ 12.663,37	€ 20.998,95
II immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	€ 0,00	€ 0,00
2) impianti e macchinari	€ 0,00	€ 0,00
3) attrezzature	€ 11.997,49	€ 15.750,23
4) altri beni	€ 0,00	€ 0,00
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 11.997,49	€ 15.750,23
III immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00
2) crediti	€ 0,00	€ 0,00
3) altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 0,00	€ 0,00
Totale immobilizzazioni	€ 24.660,86	€ 36.749,18
C) attivo circolante		
I rimanenze	€ 0,00	€ 0,00
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€ 0,00	€ 0,00
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	€ 0,00	€ 0,00
3) lavori in corso su ordinazione	€ 0,00	€ 0,00
4) prodotti finiti e merci	€ 0,00	€ 0,00
5) acconti	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 0,00	€ 0,00
II crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo		
1) verso utenti e clienti	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
2) verso associati e fondatori	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
3) verso enti pubblici	€ 15.952,64	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 15.952,64	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
4) verso soggetti privati per contributi	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
5) verso enti della stessa rete associativa	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00

6) verso altri enti del Terzo settore	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
7) verso imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
8) verso imprese collegate	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
9) crediti tributari	€ 744,57	€ 23,09
- entro 12 mesi	€ 744,57	€ 23,09
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
10) da 5 per mille	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
11) imposte anticipate	€ 0,00	€ 0,00
12) verso altri	€ 8.355,00	€ 19.120,28
- entro 12 mesi	€ 8.355,00	€ 19.120,28
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 25.052,21	€ 19.143,37
III attività finanziarie non immobilizzate		
1) partecipazioni in imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00
2) partecipazioni in imprese collegate	€ 0,00	€ 0,00
3) altri titoli	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 0,00	€ 0,00
IV disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	€ 3.785,34	€ 7.164,80
2) assegni	€ 0,00	€ 0,00
3) denaro e valori in cassa	€ 481,88	€ 1.200,31
Totale.	€ 4.267,22	€ 8.365,11
Totale attivo circolante	€ 29.319,43	€ 27.508,48
D) ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	€ 0,00	€ 48.325,39
TOTALE ATTIVO	€ 53.980,29	€ 112.583,05

PASSIVO	2022	2021
A) patrimonio netto		
I capitale - fondo di dotazione dell'ente		
Totale.	€ 0,00	€ 0,00
II patrimonio vincolato		
1) riserve Statutarie	€ 0,00	€ 0,00
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ 0,00	€ 0,00
3) riserve vincolate destinate da terzi	€ 0,00	€ 0,00
Totale.	€ 0,00	€ 0,00
III patrimonio libero		
1) riserve di utili o avanzi di gestione	€ 56.245,62	€ 35.308,85
2) altre riserve	€ 5.000,00	€ 0,00
Totale.	€ 61.245,62	€ 35.308,85
IV) avanzo/disavanzo d'esercizio	-€ 8.564,95	€ 20.936,77
Totale patrimonio netto	€ 52.680,67	€ 56.245,62
B) fondi per rischi e oneri		
1) fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€ 0,00	€ 0,00
2) fondo per imposte, anche differite	€ 0,00	€ 0,00
3) altri accantonamenti	€ 0,00	€ 0,00
Totale fondi per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00
C) trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
Totale Trattamento di Fine Rapporto di lavoro subordinato	€ 2.587,78	€ 4.448,28
D) debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo		
1) debiti verso banche	€ 28.459,79	€ 30.000,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 28.459,79	€ 30.000,00
2) debiti verso altri finanziatori	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	€ 7.000,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 7.000,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
6) acconti	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
7) debiti verso fornitori	€ 2.454,76	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 2.454,76	€ 0,00
1. Fornitori	€ 2.454,76	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
1. Fornitori	€ 0,00	€ 0,00
8) debiti verso imprese controllate e collegate (ATS)	€ 8.658,08	€ 15.158,08
- entro 12 mesi	€ 8.658,08	€ 15.158,08
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00

9) debiti tributari	€ 534,32	€ 900,90
- entro 12 mesi	€ 534,32	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 900,90
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€ 1.481,00	€ 1.056,78
- entro 12 mesi	€ 1.481,00	€ 1.056,78
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	€ 2.947,30	€ 4.773,39
- entro 12 mesi	€ 2.947,30	€ 4.773,39
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
12) altri debiti	€ 0,00	€ 0,00
- entro 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
- oltre 12 mesi	€ 0,00	€ 0,00
D) Totale debiti	€ 51.535,25	€ 51.889,15
E) ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	-€ 52.823,41	€ 0,00
TOTALE STATO PATRIMONIALE (A+B+C+D+E)	€ 53.980,29	€ 112.583,05

RENDICONTO GESTIONALE		
ONERI E COSTI	2022	2021
A) Costi e oneri da attività di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	€ 1.036,36	€ 1.471,86
2) Servizi	€ 46.097,83	€ 44.279,21
2.1) Servizi generali Amministrativi	€ 10.015,52	€ 7.767,41
2.2) Servizi generali	€ 24.381,38	€ 15.459,30
2.3) Personale non dipendente - Collaborazioni occasionali	€ 11.700,93	€ 21.052,50
3) Godimento beni di terzi	€ 4.000,00	€ 4.800,00
4) Per il personale	€ 41.748,45	€ 52.700,49
5) Ammortamenti	€ 12.868,33	€ 12.212,56
6) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00
7) Oneri diversi di gestione	€ 15.703,64	€ 493,68
8) Rimanenze iniziali	€ 0,00	€ 0,00
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	€ 0,00	€ 0,00
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 121.454,61	€ 115.957,80
B) Costi e oneri da attività diverse		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	€ 0,00	€ 0,00
2) Servizi	€ 0,00	€ 0,00
3) Godimento beni di terzi	€ 0,00	€ 0,00
4) Personale	€ 0,00	€ 0,00
5) Ammortamenti	€ 0,00	€ 0,00
6) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00
7) Oneri diversi di gestione	€ 0,00	€ 0,00
8) Rimanenze iniziali	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	€ 0,00	€ 0,00
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	€ 0,00	€ 0,00
3) Altri oneri	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	€ 261,34	€ 1.159,87
2) Su prestiti	€ 408,52	€ 242,76
3) Da patrimonio edilizio	€ 0,00	€ 0,00
4) Da altri patrimoni immobiliari	€ 0,00	€ 0,00
5) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00
6) Altri oneri	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 669,86	€ 1.402,63
E) Costi e oneri di supporto generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	€ 0,00	€ 0,00
2) Servizi	€ 0,00	€ 0,00
3) Godimento beni di terzi	€ 0,00	€ 0,00
4) Personale	€ 0,00	€ 0,00
5) Ammortamenti	€ 0,00	€ 0,00
6) Accantonamenti per rischi e oneri	€ 0,00	€ 0,00
7) Oneri diversi di gestione	€ 0,00	€ 0,00
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	€ 0,00	€ 0,00
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00
Imposte	€ 0,00	€ 0,00
Avanzo d'esercizio	€ 0,00	€ 20.936,77
Totale oneri e costi	€ 122.124,47	€ 138.297,20

Costi e proventi figurativi		
Costi figurativi	2022	2021
1) da attività di interesse generale	€ 0,00	€ 0,00
2) da attività diverse	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00

PROVENTI E RICAVI	2020	2021
A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
1) Proventi da quote associative e apporti fondatori	€ 1.019,00	€ 1.604,00
2) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€ 2.451,00	€ 12.018,50
3) Erogazioni liberali	€ 1.006,80	€ 743,23
4) Proventi del 5 per mille	€ 7.040,36	€ 5.498,75
5) Contributi da soggetti privati	€ 762,00	€ 5.000,00
6) Ricavi per prestazioni a terzi (compartecip. Casa Condivisa)	€ 3.407,50	€ 13.180,50
7) Sopravvenienze attive	€ 0,00	€ 6.834,17
8) Proventi da contratti con SdS Pisana (prog. Verso l'autonomia)	€ 25.602,20	€ 33.479,80
9) Altri Proventi: Contributo Reg.Toscana (D.D. 17742-20 21)	€ 0,00	€ 6.246,60
10) Altri Proventi: Contributo Sostegno istituzionale Fondazione Pisa	€ 0,00	€ 2.000,00
11) Altri componenti positivi	€ 0,23	€ 3.365,80
12) Proventi da contratti con SdS Pisana (Coliving 1)	€ 19.145,60	€ 0,00
13) Proventi da contratti con SdS Pisana (Coliving 2)	€ 13.622,34	€ 48.325,39
14) Proventi da contratti con SdS Pisana (Coliving 3)	€ 39.494,66	€ 0,00
Totale	€ 113.551,69	€ 138.296,74
Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	-€ 7.902,92	€ 22.338,94
B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse	€ 0,00	€ 0,00
1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€ 0,00	€ 0,00
2) Contributi da soggetti privati	€ 0,00	€ 0,00
3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€ 0,00	€ 0,00
4) Contributi da enti pubblici	€ 0,00	€ 0,00
5) Proventi da contratti con enti pubblici	€ 0,00	€ 0,00
6) Altri ricavi, rendite e proventi	€ 0,00	€ 0,00
7) Rimanenze finali	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00
Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1) Proventi da raccolte fondi abituali	€ 0,00	€ 0,00
2) Proventi da raccolte fondi occasionali	€ 0,00	€ 0,00
3) Altri proventi	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00
Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Da rapporti bancari	€ 7,83	€ 0,46
2) Da altri investimenti finanziari	€ 0,00	€ 0,00
3) Da patrimonio edilizio	€ 0,00	€ 0,00
4) Da altri beni patrimoniali	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 7,83	€ 0,46
Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	-€ 662,03	-€ 1.402,17
E) Proventi di supporto generale		
5.01. Proventi da distacco del personale	€ 0,00	€ 0,00
5.02. Altri proventi di supporto generale	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00
Avanzo/disavanzo attività di supporto generale (+/-)	€ 0,00	€ 0,00
Totale proventi e ricavi	€ 113.559,52	€ 138.297,20
Avanzo/disavanzo prima delle imposte (+/-)	-€ 8.564,95	€ 20.936,77
Avanzo/disavanzo d'esercizio	-€ 8.564,95	€ 20.936,77
Proventi figurativi	2022	2021
1) da attività di interesse generale	€ 0,00	€ 0,00
2) da attività diverse	€ 0,00	€ 0,00
Totale	€ 0,00	€ 0,00